



OBEC VYSOKÁ PEC

43159 Vysoká Pec 46, Ústecký kraj

Informace k financování a fyzickému zahájení akce „Výstavba ZŠ a MŠ s tělocvičnou ve Vysoké Peci“

Vážení občané,

Vzhledem k množícím se otázkám a spekulacím, se Obec Vysoká Pec, resp. zastupitelé obce, na základě Usnesení ZO č. 11/24/ZO/2025 ze dne 22. 10. 2025, rozhodli, Vás touto cestou informovat o způsobu financování a termínu fyzického zahájení akce „Výstavba ZŠ a MŠ s tělocvičnou ve Vysoké Peci“ (dále jen „akce“).

Celá akce je největší investiční akcí v historii obce s celkovými výdaji ve výši 301.895.000,-Kč s DPH. Obec Vysoká Pec má našetřeny (ke konci roku 2025) finanční prostředky ve výši cca 200 mil. Kč. **Schází tudíž dofinancování akce ve výši cca 100 mil. Kč.**

Obec Vysoká Pec v r. 2024 požádala SFŽP (Státní fond životního prostředí, jehož zřizovatelem je Ministerstvo životního prostředí - MŽP) a dotaci. Po administraci žádosti bylo SFŽP konstatováno, že žádost je administrativně správná a akceptovatelná, nicméně v příslušném dotačním titulu již byly finanční prostředky vyčerpány. SFŽP tudíž automaticky žádost zařadil do svého zásobníku žádostí, a pokud by byl k dispozici vhodný dotační titul od SFŽP, tato žádost se ihned použije.

V minulých letech jednal stát, prostřednictvím MŽP a MPO (Ministerstvo průmyslu a obchodu, s těžářem Lomu ČSA (dále jen „lom“) o formě ukončení těžby a následné rekultivaci lomu. Obec Vysoká Pec, ale i ostatní dotčené obce a města, byli k těmto jednáním přizváni v roce 2022, kde se poprvé dozvěděli o návrhu provést rekultivaci zbytkové části lomu formou sukcese (přírodní přirozená obnova). Zástupci měst a obcí, byli na tyto jednání přizváni pouze pro informování. Samotné rozhodnutí o způsobu ukončení těžby a rekultivaci lomu, příslušelo pouze státu, který dne 28. 6. 2023 Usnesením Vlády ČR č. 479 schválil tzv. balanční scénář, a tím rekultivaci zbytkové části lomu metodou sukcese. Po tomto usnesení byly zahájeny příslušné legislativní procesy. V roce 2025 vydal OBÚ (Obvodní báňský úřad) rozhodnutí o povolení hornické činnosti na lomu ČSA podle dokumentace „34. změna plánu otvírky, přípravy a dobývání lomu ČSA v Ervěnicích na období let 2000-2014, změna druhé aktualizace plánu otvírky, přípravy a dobývání lomu ČSA v Ervěnicích na období po roce 2010“. Toto rozhodnutí po odvolání potvrdil i ČBÚ (Český báňský úřad). Ve výše uvedeném dokumentu je vyčíslena i finanční rezerva „ušetřená z důvodu neprovedení klasické rekultivace“ ve výši 1 042 177 716,- Kč. Od doby, kdy jednáním byli přítomni zástupci měst a obcí, byla řešena i otázka této finanční rezervy, která „zůstane“ v důsledku neprovedení klasické rekultivace. **Tato finanční rezerva byla vždy vlastnictvím těžáře.** Těžář od začátku jednání, vždy deklaroval, že část této rezervy (po odečtení daní, majetkového vyrovnání, aj.) ponechá v území zasaženém těžbou, bylo to jeho dobrovolné gesto.



OBEC VYSOKÁ PEC

43159 Vysoká Pec 46, Ústecký kraj

Začátkem roku 2025 těžář navrhl starostům obcí Vysoká Pec, Vrskmaň a městům Horní Jiřetín, Most (obce a města, na jejichž katastrálních územích leží lom), a později (v srpnu 2025) i zástupcům Ústeckého kraje, že jim prostřednictvím SFŽP ušetřené finanční prostředky daruje. Následně těžář uzavřel se SFŽP smlouvu o převodu finančních prostředků na SFŽP, s tím že bude vytvořen „speciální dotační titul pouze pro Vysokou Pec, Vrskmaň, Horní Jiřetín, Most a Ústecký kraj“. Smlouva má definován přesný harmonogram úkonů, který je k dnešnímu dni dodržován. Obce a města s těžářem a zástupci SFŽP následně projednali vytvoření dotačního titulu SFŽP, tak aby odpovídal potřebám obcí a měst a splňoval podmínky SFŽP. Dále bylo definováno rozdělení dotačních prostředků pro Vysokou Pec 22,5%, Vrskmaň 22,5%, Horní Jiřetín 22,5%, Most 22,5% a Ústecký kraj 10%. S tím, že Ústecký kraj musí prostředky použít pouze na katastrálních územích dotčených lomem. Obce a města předložili SFŽP návrhy svých projektů k posouzení, zda jsou vhodné k čerpání dotace. Obec Vysoká Pec při těchto jednáních sdělila SFŽP, že prostředky použije na financování akce „Výstavba ZŠ a MŠ s tělocvičnou ve Vysoké Peci“, což zástupci SFŽP plně podpořili, protože je v jejich zásobníku.

Z ušetřené výše uvedené rezervy ve výši 1 042 177 716,- Kč by mělo (po odečtení všech vyrovnání a daní) být převedeno na SFŽP 500 až 700 mil. Kč. Celková částka není známá, právě z důvodu probíhajících znaleckých posudků na majetkové vyrovnání. Do konce roku 2025 musí být dle smlouvy mezi těžářem a SFŽP tento proces ukončen a peníze převedeny na SFŽP. SFŽP při jednáních deklaroval, že ihned po převodu peněz „procesně“ zahájí vyhlášení dotačního výzvy pro Vysokou Pec, Vrskmaň, Horní Jiřetín, Most a Ústecký kraj. Toto by mělo být do konce 03/2026.

Z uvedených skutečností je tudíž zřejmé, že obec z připravované výzvy bude čerpat určitě min. 100 mil. Kč, což pokryje dofinancování akce. Pokud bude čerpat více, a to zřejmě asi ano, je jen dobře, a nebude muset čerpat ušetřené finanční prostředky, které použije na jiné připravované akce.

Ano, je faktem, že obec nemá k dnešnímu dni uzavřený žádný smluvní vztah na dotaci, ale dle výše uvedeného, by toto mělo být vyřešeno začátkem roku 2026. Obec proto připravila návrh rozpočtu obce na rok 2026, kde je uvedena investice na výstavbu nové školy ve výši 150 mil. Kč. Tato investice bude v roce 2026 financována z přebytků minulých let. V roce 2027 bude zbylá částka pokryta ze slíbené dotace.

Obec na základě těchto informací schválila Usnesení ZO č. 11/24/ZO/2025 zaslat výzvu zhotoviteli akce společnosti METALL QUATRO s.r.o., aby ke dni 1. 3. 2026 fyzicky zahájil výstavbu a dále byl sepsán protokol o předání staveniště. Od tohoto data by výstavba měla trvat 600 dní.

S pozdravem, zastupitelé obce