Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022, konaného dne 25. 3. 2019

Zasedání zastupitelstva obce Vysoká Pec bylo zahájeno v 17:10 hod. starostou obce p. Milanem Čapkem jako předsedající.

Před zahájením zasedání, přítomní členové zastupitelstva podepsali prezenční listinu - příloha č. 1, tohoto zápisu.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vysoká Pec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní (od 15. 3. 2019) a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce" - příloha č. 2, tohoto zápisu.

Předsedající konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Milan Čapek, Bc. Libuše Houdová, Jiří Mikšátko, Mgr. Bc. Libor Řezníček, Mgr. Ingrid Balážová, Mgr. Kamila Minaříková, Pavel Sláma, Filip Wojtowicz, DiS.
Nepřítomni: Ing. Blanka Hvozdová - omluvena.

Hosté:

Určení ověřovatelů a zapisovatele.
Předsedající navrhl schválit jako ověřovatele zápisu Pavla Slámu a Jiřího Mikšátka a jako zapisovatele Milana Čapka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.

Schválení programu.
Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

1. Kontrola usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022, konaného dne 12. 2. 2019.
2. Zpráva výborů a zpráva místostarosty k pozemkům.
   - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018.
   - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Lesenská pláň za rok 2018.
3. Příprava projektové dokumentace k výstavbě nové ZŠaMŠ včetně tělocvičny.
4. Žádost o peněžitý dar ČSS, z. s. – Sportovně střelecký klub Důl ČSA, Vysoká Pec č. 50.
5. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 18/2019 – pozemek p. č. 1044/2 k. ú. Vysoká Pec – s ÚZSVM.
6. Smlouva o poskytnutí sponzorského daru č. 1/2019 se společností MITAP Chomutov spol. s r. o.
7. Licenční smlouva o veřejném provozování č. VP 2019 23592 s OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s.
8. Provozování kanalizace společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a. s.
   - Cena stočného pro rok 2019.
   - Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Vysoká Pec ze dne 21. 2. 2014
9. Změna č. 2 a č. 3 Územního plánu obce Vysoká Pec.
10. Příprava projektových dokumentací na opravy mostů č. M02 a M03 a lávky L01 společností KH-mosty, Ing. Naděžda Hájková.

11. Projednání návrhů Katastrálního úřadu:
    - Změna hranice mezi k. ú. Podhůří u Vysoké Pece (Obec Vysoká Pec) a k. ú. Lesná v Krušných horách (Obec Nová Ves v Horách). Včetně dohody o změně hranic obcí.
12. Opravy OÚ.
    - Oprava zasedací místnosti a zateplení stropů v budově č. p. 46.
    - Oprava střešního pláště budovy č. p. 46.
    - Montáž datových, řídících a zabezpečovacích systémů v areálu OÚ.
13. Ostatní.
14. Rozpočtové opatření.
15. Usnesení.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.

Zápis k jednotlivým bodům programu 4. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022 konaného dne 25. 3. 2019:

1. **Kontrola usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022, konaného dne 12. 2. 2019.**

Usnesení č. 3/3/ZO/2019
- *ZO pověřuje starostu obce k instalaci petlic na dveře obecního sálu při vstupech z „Hostince u Wojty".* Bude realizováno po masopustu 2019. **Úkol trvá.**
- *ZO pověřuje starostu obce projednat tuto záležitost s právní zástupkyní obce (společnost Musical Production s. r. o.).* Starosta obce informoval ZO, že zatím probíhá zjišťování Policie ČR, ohledně struktury společnosti, která prodávala vstupenky. **Úkol trvá.**

Usnesení č. 6/1/ZO/2018
- *ZO pověřuje starostu obce k oslovení odborníka na zpracování posudku k umístění a vsakům individuálních ČOV v obci Pyšná a dále k množství individuálních vrtů pitné vody v obci Pyšná.* Starosta obce informoval ZO, že byl osloven odborník. Obec mu musí dodat potřebná data o množství vrtů v obci Pyšná. **Úkol trvá.**
- *ZO pověřuje starostu obce k prověření dokladů uchazeče, které dokládal čestným prohlášením, zda jsou pravdivé,* a *ZO pověřuje starostu obce k podpisu „Smlouva nájmu prostor sloužícího podnikání", s panem Petrem Wojtowiczem, až po kontrole předložených dokladů k záměru, zda se shodují s čestnými prohlášeními.* Uchazeč všechny podklady dodal a dne 25. 3. 2019 byla smlouva podepsána. **Úkol splněn.**

Usnesení č. 4/3/ZO/2019
ZO pověřuje paní Bc. Libuši Houdovou k jednání s panem Schatzem. Starosta obce informoval ZO, že pana Schatze informoval o projednání jeho návrhu. Další jednání povede paní Houdová za DD. **Úkol splněn.**

Usnesení č. 11/3/ZO/2019
ZO pověřuje starostu obce ihned vyzvat společnost k nápravě stavu, zahájení stavebního řízení a předání všech dokumentací do 28. 2. 2019. Pokud tak neučiní, bude obec uplatňovat sankce dle smlouvy o dílo. Bude projednáno v bodě č. 10 dnešního zasedání. **Úkol splněn.**

Usnesení č. 12/3/ZO/2019
ZO pověřuje starostu obce k dotazu na město Horní Jiřetín, proč jejich ZO neschválilo návrh KÚ. Bude projednáno v bodě č. 11 dnešního zasedání. **Úkol splněn.**

Usnesení č. 13/3/ZO/2019
ZO pověřuje starostu obce pozvat na příští jednání odborníka p. Ing. Tomáše Procházku, který by měl ZO seznámit s danou problematikou. Starosta obce informoval ZO, že p. Ing. Tomáš Procházka byl pozván na dnešní zasedání ZO, později se však omluvil z důvodu účasti na akci KÚ Ústeckého kraje. Z tohoto důvodu bude pozván na příští zasedání ZO. **Úkol splněn.**

Usnesení č. 14/3/ZO/2019
ZO pověřuje starostu obce k předložení řešení do příštího zasedání ZO. Starosta obce informoval ZO, že vodovodní přípojka je vyústěna do budovy OÚ v místě telefonní ústředny. Dále bylo zjištěno, že dle platných předpisů nelze zrekonstruovat sociální zařízení na OÚ, tak aby vznikly samostatné WC pro muže, ženy a tělesně postižené. Po přesném zaměření půdorysu stávajících sociálních zařízení, bude ZO předloženo řešení jejich rekonstrukce. **Úkol splněn.**
Usnesení č. 15/3/ZO/2019
ZO pověřuje starostu obce k poptávce firmy STRIX Chomutov na odstranění uvolněného masivu. Starosta obce informoval ZO, že společnost STRIX Chomutov, a. s. již provedla odstranění masivu za cenu 44.983,69 Kč s DPH. Starosta obce dává ke schválení návrh na odsouhlasení této akce za tuto cenu.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.
Starosta dále informoval, že v dotčené oblasti budou probíhat práce na okleštění dřevin za účelem vyčištění zbylého masivu. Práce provedou zaměstnanci OÚ.

ZO bere na vědomí plnění usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022, konaného dne 12. 2. 2019.

2. **Zpráva výborů a zpráva místostarosty k pozemkům.**
a) finanční výbor
- Stav běžného účtu u KB ke dni 25. 3. 2019 činí 51.968.516,85 Kč.
- Stav běžného účtu u ČNB ke dni 25. 3. 2019 činí 2.277.479,91 Kč.
- Předsedkyně výboru informovala ZO, že dne 8. 3. 2019 byl společností LN-Audit s. r. o. proveden audit hospodaření obce za rok 2018 a předložila ZO zprávu auditora s verdiktem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Na základě tohoto auditu bude připraven závěrečný účet obce Vysoká Pec za rok 2018 a schválen dle zákona.
- Starosta obce informoval ZO, že dne 7. 3. 2019 bylo KÚ Ústeckého kraje provedeno přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Lesenská pláň za rok 2018 a předložil ZO zprávu z přezkoumání s verdiktem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Na základě tohoto přezkoumání bude připraven závěrečný účet DSO Mikroregionu Lesenská pláň za rok 2018 a schválen dle zákona.

b) kontrolní výbor
- Předseda výboru požaduje oslovit zástupce investora „Slunečných sadů" a to z důvodu udržování čistoty na místní komunikaci v ul. U Sadu. ZO pověřuje starostu obce k oslovení investora.
- Předseda výboru požaduje oslovit majitele Sadů a školek Jirkov, a to z důvodu udržování čistoty na místní komunikaci, při výjezdu směrem na Jirkov. ZO pověřuje starostu obce k oslovení majitele.
- ZO konstatuje, že v okolí obce, zejména v lesních pozemcích se nachází množství odpadů. ZO pověřuje předsedu výboru k zjištění možnosti uspořádání „sběrového dne" a dále ZO pověřuje starostu obce o této skutečnosti informovat majitele lesů.

c) kulturně – sportovní výbor
- Dne 2. 3. 2019 se uskutečnil „Masopust 2019". Pořadatelem bude obec. K danému tématu proběhla diskuse.
- Dne 29. 3. 2019 se v knihovně na OÚ od 18:00 do cca 21:00 hod. uskuteční „Noc s Andersenem". Pořadatelem bude obec.
- Dne 31. 3. 2019 se od 15:00 hod. na sále uskuteční „Jarní aranžování". Pořadatelem bude obec.
- Dne 6. 4. 2019 se uskuteční zájezd do divadla Hybernia na muzikál „Galileo". Doplatek občanů je ve výši 400,- Kč, odjezd je v 13:00 hod. od OÚ. Pořadatelem bude obec.
- Dne 27. 4. 2019 se od 17:00 hod. v areálu kynologického klubu Vysoká Pec uskuteční „Pálení čarodějnic". Pořadatelem bude Obec Vysoká Pec, TJ Baník Vysoká Pec a Kynologický klub Vysoká Pec.

- Dne 11. 5. 2019 se uskuteční vysvěcení kapličky na Pyšné. Probíhá příprava akce ve spolupráci s panem Otto Macákem.
- Dne 13. 5. 2019 se od 16:00 hod. uskuteční v zasedací místnosti na OÚ vítání občánků. Pořadatelem je obec Vysoká Pec.
- Starosta obce informoval ZO, že kronikář pan Luboš Suk oznámil obci, že v roce 2019 již nechce tuto práci vykonávat, a doporučil paní Kamilu Minaříkovou, jako novou kronikářku. ZO pověřuje paní Kamilu Minaříkovou sdělit ZO, na příštím zasedání své stanovisko.

d) zpráva místostarosty k pozemkům

Záměr prodeje pozemků:

Místostarosta obce ZO žádost o odprodej pozemku p. č. 74/2 k. ú. Drmaly, o celkové výměře 4400 m^2. Navrhuje schválit zamítnutí žádosti, tzn. nevyhlašovat záměr prodeje.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.

Ostatní:

Starosta a místostarosta informovali ZO, že jak majitelé, tak nájemci pozemků se v obvodu obce snaží umísťovat stavby v rozporu s Územním plánem obce, a to zejména různé mobilheimy, buňky, maringotky, aj., nebo umísťovat stavby na nezastavěných plochách, zejména loukách, zahradách, aj. ZO, konstatuje, že zhotoví informační leták k tomuto tématu.

3. **Příprava projektové dokumentace k výstavbě nové ZŠaMŠ včetně tělocvičny.**
K danému bodu proběhla diskuse. ZO konstatuje, že nemá dostatek informací jak provést zadání pro výběr zpracovatele projektové dokumentace včetně architektonického návrhu a posečká do dalšího zasedání ZO, na které pozve odborníka p. Ing. Tomáše Procházku, který by měl ZO seznámit s danou problematikou.

4. **Žádost o peněžitý dar ČSS, z. s. – Sportovně střelecký klub Důl ČSA, Vysoká Pec č. 50.**
Pan Mgr. Bc. Libor Řezníček dává ke schválení návrh č. 1 ponechat stejnou částku jako v roce 2018, tj. 3.000,- Kč.
Paní Bc. Libuše Houdová dává ke schválení návrh č. 2, částku 5.000,- Kč.
Starosta obce dává hlasovat o návrhu č. 2.
Výsledek hlasování: pro 2, Jiří Mikšátko, Bc. Libuše Houdová,
proti 2, Mgr. Kamila Minaříková, Mgr. Bc. Libor Řezníček,
zdrželi se 4, Milan Čapek, Mgr. Ingrid Balážová, Pavel Sláma, Filip Wojtowicz, DiS.
Návrh č. 2 nebyl schválen.
Starosta obce dává hlasovat o návrhu č. 1.
Výsledek hlasování: pro 6, Milan Čapek, Mgr. Bc. Libor Řezníček, Mgr. Ingrid Balážová, Mgr. Kamila Minaříková, Pavel Sláma, Filip Wojtowicz, DiS.
proti 1, Bc. Libuše Houdová,
zdrželi se 1, Jiří Mikšátko.
Návrh č. 1 byl schválen.

5. **Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 18/2019 – pozemek p. č. 1044/2 k. ú. Vysoká Pec – s ÚZSVM.**
Starosta obce předložil ZO smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 18/2019, na převod pozemku p. č. 1044/2 k. ú. Vysoká Pec, odděleného dle GP 761-79/2018 z pozemku p. č. 1044 k. ú. Vysoká Pec z vlastnictví státu do vlastnictví obce. Jedná se o pozemek, na kterém je umístěna komunikace k dětskému domovu. Starosta obec navrhuje schválit smlouvu.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.

6. **Smlouva o poskytnutí sponzorského daru č. 1/2019 se společností MITAP Chomutov spol. s r. o.**
Starosta obce předložil ZO smlouvu o poskytnutí sponzorského daru č. 1/2019 se společností MITAP Chomutov spol. s r. o. Na základě této smlouvy poskytla společnost MITAP Chomutov spol. s r. o. věcné dary na masopust 2019 v ceně 1.677,75 Kč. Starosta obec navrhuje schválit smlouvu.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.

7. **Licenční smlouva o veřejném provozování č. VP 2019 23592 s OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s.**
Starosta obce předložil ZO licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP 2019 23592 s OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s. za masopustní zábavu. Cena je ve výši 3.857,- Kč s DPH. Starosta obec navrhuje schválit smlouvu.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.

8. **Provozování kanalizace společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a. s.**
Starosta obce informoval ZO o jednáních se zástupci provozovatele kanalizace a odborníkem p. Ing. Lukášem Drbolou, který byl osloven k vypracování dodatku ke smlouvě s požadavkem na určení ceny ze strany obce a projednání dodatku se SFŽP.
- Cena stočného pro rok 2019.
Starosta obce navrhuje schválit cenu stočného na rok 2019, za likvidaci odpadních vod na ČOV Vysoká Pec, ve stejné výši jako v roce 2018, tj. ve výši 39,72 Kč s DPH.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.
- Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Vysoká Pec ze dne 21. 2. 2014
Starosta obce předložil ZO Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Vysoká Pec ze dne 21. 2. 2014, který obsahuje možnost využívání vyrovnávací platby.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.
Starosta obce dále informoval ZO, že Dodatek č. 2 byl zpracován panem Ing. Lukášem Drbolou, v souladu s pravidly SFŽP, na základě objednávky obce za cenu 3.000,- Kč. ZO bere na vědomí tuto skutečnost.

9. **Změna č. 2 a č. 3 Územního plánu obce Vysoká Pec.**
Starosta obce informoval ZO o průběhu Změny č. 2 a č. 3 ÚP Obce Vysoká Pec.
Ke Změně č. 2 starosta obce předložil ZO negativní stanovisko KÚ ÚK, odboru územního plánu a stavebního úřadu. Společně se zpracovatelem a pořizovatelem jsou připravovány opatření k danému dokumentu.
Ke Změně č. 3 starosta obce předložil ZO vyjádření KÚ ÚK, odboru životního prostředí a zemědělství. Společně se zpracovatelem a pořizovatelem jsou připravovány opatření k danému dokumentu.

10. **Příprava projektových dokumentací na opravy mostů č. M02 a M03 a lávky L01 společností KH-mosty, Ing. Naděžda Hájková.**
Starosta obce informoval ZO, že společnost byla písemně vyzvána k nápravě stavu, zahájení stavebního řízení a předání všech dokumentací do 28. 2. 2019. Dle vyjádření zhotovitele došlo k prodlevě z důvodu nemoci hlavního projektanta. Starosta obce sdělil zhotoviteli, že tato skutečnost není důvodem neplnění smlouvy a dále konstatuje, že zhotoviteli nebyla k dnešnímu dni zaplacena žádná platba za dílo.
Zástupce společnosti předal doplněnou dokumentaci obci a dotčeným orgánům. Doplněná dokumentace je opětovně připomínkovaná DI Policie ČR a POH, jejich stanoviska nejsou k dnešnímu dni známa.

Bohužel ZO konstatuje, že asi nebude možné z důvodu časového tyto akce realizovat v letošním roce.

11. Projednání návrhů Katastrálního úřadu:

Starosta obce informoval ZO, že dotazoval starostu Města Horní Jiřetín, proč jejich ZO neschválilo návrh KÚ. Obci bylo sděleno, že Město Horní Jiřetín nesouhlasí s úpravou katastrálního území, tak aby vodní plocha nádrže Jezeří byla zařazena do k. ú. Podhůří u Vysoké Pece, protože se domnívají, že historicky náleží do katastru Jezeří. Dále bylo sděleno obci, že se domnívají, že hranice okresu musí schvalovat Vláda ČR.

ZO pověřuje starostu obce oslovit právního zástupce obce k podání informace k tomuto tématu.

- Změna hranice mezi k. ú. Podhůří u Vysoké Pece (Obec Vysoká Pec) a k. ú. Lesná v Krušných horách (Obec Nová Ves v Horách). Včetně dohody o změně hranic obcí.

Z výše uvedeného ZO konstatuje, že zatím nebude schvalovat jakákoli usnesení k úpravě hranic svých katastrálních území.

12. Opravy OÚ.

- Oprava zasedací místnosti a zateplení stropů v budově č. p. 46.

Starosta a místostarosta informovali ZO, že práce jsou téměř u konce, a navrhují schválit dodávky a práce, které byly provedeny:

- Nákup materiálu – plovoucí podlahy, včetně doplňků, od společnosti Dřevák K&C s. r. o., IČ 25453408, ve výši 27.988,- Kč.
- Malířské práce – od Stanislava Hajného, IČ 62203649, ve výši 4.888,- Kč.
- Oprava podlahy – likvidace staré podlahy, konzervace, vyrovnání a pokládka nové podlahy, včetně doplňků, od Petra Tamáše, IČ 40260046, ve výši 39.806,- Kč.
- Dodávku a montáž žaluzií – od LENA servis s. r. o., IČ 28742770, ve výši 6.569,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.

Dále navrhují schválit nákup mobiliáře – 10 ks stolů a 50 ks židlí za nabídkovou cenu 87.800,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.

- Oprava střešního pláště budovy č. p. 46.

Starosta a místostarosta obce informovali ZO o postupu prací.

- Montáž datových, řídicích a zabezpečovacích systémů v areálu OÚ.

Starosta a místostarosta informovali ZO, že práce jsou téměř ukončeny. K dnešnímu dni schází nastavení zálohování dat a osazení koncových zařízení v zasedací místnosti.

Do souhrnu prací byly započteny i práce na rozvodech v celé budově OÚ – výměny světel, zásuvky, rozvody ve věži, zasedací místnosti, aj. Celková vyfakturovaná cena dle smlouvy o dílo č. 011118 ze dne 19. 11. 2018 společnosti MPJ Solution s. r. o. je ve výši 331.860,- Kč s DPH.

13. Ostatní.

- Starosta obce informoval ZO, že v areálu koupaliště probíhají práce na instalaci trubního vedení zavlažování ze studny. Celkové náklady nepřesáhnou částku 10.000,- Kč.
- Starosta obce informoval ZO, že v areálu koupaliště probíhají práce na instalaci (vedle podia) venkovní zástěny na převlékání. Celkové náklady nepřesáhnou částku 20.000,- Kč.
- Starosta obce informoval ZO o nabídce Tomáše Hory s. r. o. na aktualizaci leteckých snímků obce (2 ks), ve výši 20.000,- Kč bez DPH. ZO dává návrh na schválení pořízení nových snímků.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0 - Návrh byl schválen.

- Starosta obce informoval ZO, že Ústecký kraj svým nařízením č. 5/2019 ze dne 12. 12. 2018 zřídil Přírodní památku „Drmaly“, včetně stanovení ochranných podmínek.
- Starosta obce informoval ZO, že Městské zastupitelství v Brně podalo obžalobu pro přečin na p. Milana Püschela, který jako jednatel společnosti MOBILUS nedodal obci mobilní telefon, a tím ji

způsobil škodu ve výši 14.389,- Kč. ZO pověřuje starostu obce sledovat tuto kauzu a přihlásit obec jako poškozeného.
- Starosta obce informoval ZO o dokumentu „Územní studie Krušné hory – Ústecký kraj", projednávaného KÚ ÚK, odborem územního plánování a stavebního úřadu.
- Starosta obce informoval ZO o oznámení KÚ ÚK, odborem životního prostředí a zemědělství o novém projednání správního řízení – monitoring vlka na území Krušných hor.
- Starosta obce informoval ZO o opravě kanalizační revizní šachty u RD č. p. 24 od společnosti LARK CV s. r. o., IČ 27311953, ve výši 7.260,- Kč s DPH.
- Starosta obce informoval ZO, že při kontrole sociálního zařízení na OÚ bylo zkontrolováno i sociální zařízení v objektu zaměstnanců obce, kde bylo zjištěno, že neodpovídá příslušné vyhlášce a normám. Starosta a místostarosta konstatují, že připraví návrh řešení, které by se mohlo realizovat ke konci roku 2019.

14. Rozpočtové opatření.
Předsedkyně finančního výboru informovala ZO, že není potřeba schválit rozpočtové opatření.

15. Usnesení
Souhrn Usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 - 2022 konaného dne 12. 2. 2019 je přílohou č. 3. tohoto zápisu.

Zasedání bylo ukončeno v 20:15 hod..

Termín dalšího zasedání ZO:
Dne 23. 4. 2019 od 8:00 - v kanceláři starosty obce.

Zapsal: Milan Čapek
Dne: 25. 3. 2019
Ověřili: Pavel Sláma a Jiří Mikšátko

OBEC VYSOKÁ PEC Ústecký kraj

Milan Čapek, starosta obce

Příloha č. 3

Souhrn Usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022 konaného dne 25. 3. 2019

Usnesení č. 1/4/ZO/2019

ZO schvaluje Pavla Slámu a Jiřího Mikšátka jako ověřovatele Zápisu ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022 konaného dne 25. 3. 2019, a jako zapisovatele Milana Čapka.

Usnesení č. 2/4/ZO/2019

ZO schvaluje program 4. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022 konaného dne 25. 3. 2019.

Usnesení č. 3/4/ZO/2019

K bodu programu č. 1 - Kontrola usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022, konaného dne 12. 2. 2019.

Usnesení č. 3/3/ZO/2019

- ZO pověřuje starostu obce k instalaci petlic na dveře obecního sálu při vstupech z „Hostince u Wojty". Bude realizováno po masopustu 2019. **Úkol trvá.**

- ZO pověřuje starostu obce projednat tuto záležitost s právní zástupkyní obce (společnost Musical Production s. r. o.). Starosta obce informoval ZO, že zatím probíhá zjišťování Policie ČR, ohledně struktury společnosti, která prodávala vstupenky. **Úkol trvá.**

Usnesení č. 6/1/ZO/2018

- ZO pověřuje starostu obce k oslovení odborníka na zpracování posudku k umístění a vsakům individuálních ČOV v obci Pyšná a dále k množství individuálních vrtů pitné vody v obci Pyšná. Starosta obce informoval ZO, že byl osloven odborník. Obec mu musí dodat potřebná data o množství vrtů v obci Pyšná. **Úkol trvá.**

ZO schvaluje odstranění masivu pískovce na pozemku p. č. 500/1 k. ú. Drmaly za cenu 44.983,69 od společnosti STRIX Chomutov, a. s., které již provedla.

ZO bere na vědomí plnění usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 – 2022, konaného dne 12. 2. 2019.

Usnesení č. 4/4/ZO/2019

K bodu programu č. 2 - Zpráva výborů a zpráva místostarosty k pozemkům.

a) finanční výbor

ZO bere na vědomí, že stav běžného účtu u KB ke dni 25. 3. 2019 činí 51.968.516,85 Kč.

ZO bere na vědomí, že stav běžného účtu u ČNB ke dni 25. 3. 2019 činí 2.277.479,91 Kč.

ZO bere na vědomí, že dne 8. 3. 2019 byl společností LN-Audit s. r. o. proveden audit hospodaření obce za rok 2018, zprávu auditora s verdiktem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Na základě tohoto auditu bude připraven závěrečný účet obce Vysoká Pec za rok 2018 a schválen dle zákona.

ZO bere na vědomí, že dne 7. 3. 2019 bylo KÚ Ústeckého kraje provedeno přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Lesenská pláň za rok 2018 a zprávu z přezkoumání s verdiktem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Na základě tohoto přezkoumání bude připraven závěrečný účet DSO Mikroregionu Lesenská pláň za rok 2018 a schválen dle zákona.

b) kontrolní výbor

ZO pověřuje starostu obce vyzvat investora „Slunečných sadů" k udržování čistoty na místní komunikaci v ul. U Sadu.

ZO pověřuje starostu obce vyzvat majitele Sadů a školek Jirkov k udržování čistoty na místní komunikaci, při výjezdu směrem na Jirkov.

ZO pověřuje starostu obce informovat majitele lesů v okolí obce o uložení odpadů na jejich pozemcích a požádat o nápravu.
ZO pověřuje předsedu kontrolního výboru k zjištění možnosti uspořádání „sběrového dne".

c) kulturně – sportovní výbor
ZO bere na vědomí, že dne 2. 3. 2019 se uskutečnil „Masopust 2019". Pořadatelem bude obec. K danému tématu proběhla diskuse.
ZO bere na vědomí, že dne 29. 3. 2019 se v knihovně na OÚ od 18:00 do cca 21:00 hod. uskuteční „Noc s Andersenem". Pořadatelem bude obec.
ZO bere na vědomí, že dne 31. 3. 2019 se od 15:00 hod. na sále uskuteční „Jarní aranžování". Pořadatelem bude obec.
ZO bere na vědomí, že dne 6. 4. 2019 se uskuteční zájezd do divadla Hybernia na muzikál „Galileo". Doplatek občanů je ve výši 400,- Kč, odjezd je v 13:00 hod. od OÚ. Pořadatelem bude obec.
ZO bere na vědomí, že dne 27. 4. 2019 se od 17:00 hod. v areálu kynologického klubu Vysoká Pec uskuteční „Pálení čarodějnic". Pořadatelem bude Obec Vysoká Pec, TJ Baník Vysoká Pec a Kynologický klub Vysoká Pec.
ZO bere na vědomí, že dne 11. 5. 2019 se uskuteční vysvěcení kapličky na Pyšné. Probíhá příprava akce ve spolupráci s panem Otto Macákem.
ZO bere na vědomí, že dne 13. 5. 2019 se od 16:00 hod. uskuteční v zasedací místnosti na OÚ vítání občánků. Pořadatelem je obec Vysoká Pec.
ZO bere na vědomí, že kronikář pan Luboš Suk oznámil obci, že v roce 2019 již nechce tuto práci vykonávat, a doporučil paní Kamilu Minaříkovou, jako novou kronikářku. **ZO pověřuje** paní Kamilu Minaříkovou sdělit ZO, na příštím zasedání své stanovisko.

d) zpráva místostarosty k pozemkům
ZO schvaluje zamítnutí žádost a nevyhlašování záměru prodeje pozemku p. č. 74/2 k. ú. Drmaly, o celkové výměře 4400 m^2.
ZO bere na vědomí, že jak majitelé, tak nájemci pozemků se v obvodu obce snaží umísťovat stavby v rozporu s Územním plánem obce, a to zejména různé mobilheimy, buňky, maringotky, aj., nebo umísťovat stavby na nezastavěných plochách, zejména loukách, zahradách, aj. ZO, konstatuje, že zhotoví informační leták k tomuto tématu.

Usnesení č. 5/4/ZO/2019
K bodu programu č. 3 - Příprava projektové dokumentace k výstavbě nové ZŠaMŠ včetně tělocvičny.
ZO bere na vědomí k danému bodu diskusi, a že pozvaný odborník p. Ing. Tomáše Procházku se omluvil a bude přítomen na příštím zasedání ZO.

Usnesení č. 6/4/ZO/2019
K bodu programu č. 4 - Žádost o peněžitý dar ČSS, z. s. – Sportovně střelecký klub Důl ČSA, Vysoká Pec č. 50.
ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ČSS, z. s. – Sportovně střelecký klub Důl ČSA, Vysoká Pec č. 50. na rok 2019 ve výši 3.000,- Kč.

Usnesení č. 7/4/ZO/2019
K bodu programu č. 5 - Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 18/2019 – pozemek p. č. 1044/2 k. ú. Vysoká Pec – s ÚZSVM.
ZO schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 18/2019, na převod pozemku p. č. 1044/2 k. ú. Vysoká Pec, odděleného dle GP 761-79/2018 z pozemku p. č. 1044 k. ú. Vysoká Pec z vlastnictví státu do vlastnictví obce.

Usnesení č. 8/4/ZO/2019

K bodu programu č. 6 - Smlouva o poskytnutí sponzorského daru č. 1/2019 se společností MITAP Chomutov spol. s r. o.

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí sponzorského daru č. 1/2019 se společností MITAP Chomutov spol. s r. o. ve formě věcného daru na masopust 2019 v ceně 1.677,75 Kč.

Usnesení č. 9/4/ZO/2019

K bodu programu č. 7 - Licenční smlouva o veřejném provozování č. VP 2019 23592 s OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s.

ZO schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP 2019 23592 s OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s. za masopustní zábavu. Cena je ve výši 3.857,- Kč s DPH.

Usnesení č. 10/4/ZO/2019

K bodu programu č. 8 - Provozování kanalizace společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a. s.

ZO schvaluje cenu stočného na rok 2019, za likvidaci odpadních vod na ČOV Vysoká Pec, ve výši 39,72 Kč s DPH.

ZO schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Vysoká Pec ze dne 21. 2. 2014, který obsahuje možnost využívání vyrovnávací platby.

ZO bere na vědomí, že Dodatek č. 2 byl zpracován panem Ing. Lukášem Drbolou, v souladu s pravidly SFŽP, na základě objednávky obce za cenu 3.000,- Kč.

Usnesení č. 11/4/ZO/2019

K bodu programu č. 9 - Změna č. 2 a č. 3 Územního plánu obce Vysoká Pec.

ZO bere na vědomí průběh Změn č. 2 a č. 3 ÚP Obce Vysoká Pec, včetně všech vyjádření.

Usnesení č. 12/4/ZO/2019

K bodu programu č. 10 - Příprava projektových dokumentací na opravy mostů č. M02 a M03 a lávky L01 společností KH-mosty, Ing. Naděžda Hájková.

ZO bere na vědomí, že společnost byla písemně vyzvána k nápravě stavu, zahájení stavebního řízení a předání všech dokumentací do 28. 2. 2019 a postup zpracování dokumentace dle zápisu.

ZO konstatuje, že asi nebude možné z důvodu časového tyto akce realizovat v letošním roce.

Usnesení č. 13/4/ZO/2019

K bodu programu č. 11 - Projednání návrhů Katastrálního úřadu:

ZO bere na vědomí, sdělení starosty Města Horní Jiřetín, proč jejich ZO neschválilo návrh KÚ.

ZO pověřuje starostu obce oslovit právního zástupce obce k podání informace k návrhům změn katastrálních území obce.

ZO bere na vědomí a konstatuje, že zatím nebude schvalovat jakákoli usnesení k úpravě hranic svých katastrálních území.

Usnesení č. 14/4/ZO/2019

K bodu programu č. 12 - Opravy OÚ.

- Oprava zasedací místnosti a zateplení stropů v budově č. p. 46.

ZO bere na vědomí průběh prací.

ZO schvaluje:

- Nákup materiálu – plovoucí podlahy, včetně doplňků, od společnosti Dřevák K&C s. r. o., IČ 25453408, ve výši 27.988,- Kč.
- Malířské práce – od Stanislava Hajného, IČ 62203649, ve výši 4.888,- Kč.
- Oprava podlahy – likvidace staré podlahy, konzervace, vyrovnání a pokládka nové podlahy, včetně doplňků, od Petra Tamáše, IČ 40260046, ve výši 39.806,- Kč.
- Dodávku a montáž žaluzií – od LENA servis s. r. o., IČ 28742770, ve výši 6.569,- Kč.

ZO schvaluje záměr nákupu mobiliáře – 10 ks stolů a 50 ks židlí za nabídkovou cenu 87.800,- Kč.

- Oprava střešního pláště budovy č. p. 46.
ZO bere na vědomí průběh prací.
- Montáž datových, řídících a zabezpečovacích systémů v areálu OÚ.
ZO bere na vědomí průběh prací a fakturaci prací.

Usnesení č. 15/4/ZO/2019

K bodu programu č. 13 - Ostatní.

ZO bere na vědomí, že v areálu koupaliště probíhají práce na instalaci trubního vedení zavlažování ze studny. Celkové náklady nepřesáhnou částku 10.000,- Kč.

ZO bere na vědomí, že v areálu koupaliště probíhají práce na instalaci (vedle podia) venkovní zástěny na převlékání. Celkové náklady nepřesáhnou částku 20.000,- Kč.

ZO schvaluje pořízení nových leteckých snímků obce (2 ks) od Tomáše Hory s. r. o., za cenu ve výši 20.000,- Kč bez DPH.

ZO bere na vědomí, že Ústecký kraj svým nařízením č. 5/2019 ze dne 12. 12. 2018 zřídil Přírodní památku „Drmaly", včetně stanovení ochranných podmínek.

ZO bere na vědomí, že Městské zastupitelství v Brně podalo obžalobu pro přečin na p. Milana Püschela, který jako jednatel společnosti MOBILUS nedodal obci mobilní telefon, a tím ji způsobil škodu ve výši 14.389,- Kč. **ZO pověřuje** starostu obce sledovat tuto kauzu a přihlásit obec jako poškozeného.

ZO bere na vědomí dokument „Územní studie Krušné hory – Ústecký kraj", projednávaného KÚ ÚK, odborem územního plánování a stavebního úřadu.

ZO bere na vědomí oznámení KÚ ÚK, odborem životního prostředí a zemědělství o novém projednání správního řízení – monitoring vlka na území Krušných hor.

ZO bere na vědomí, že byla provedena oprava kanalizační revizní šachty u RD č. p. 24 od společnosti LARK CV s. r. o., IČ 27311953, ve výši 7.260,- Kč s DPH.

ZO bere na vědomí, že bylo zkontrolováno sociální zařízení v objektu zaměstnanců obce, kde bylo zjištěno, že neodpovídá příslušné vyhlášce a normám. Starosta a místostarosta konstatují, že připraví návrh řešení, které by se mohlo realizovat ke konci roku 2019.

Usnesení č. 16/4/ZO/2019

K bodu programu č. 14 - Rozpočtové opatření.

ZO bere na vědomí, že není potřeba schválit rozpočtové opatření.

Termín dalšího zasedání ZO:
Dne 23. 4. 2019 od 8:00 - v kanceláři starosty obce.

Zapsal: Milan Čapek
Dne: 25. 3. 2019
Ověřili: Pavel Sláma a Jiří Mikšátko

OBEC VYSOKÁ PEC Ústecký kraj

Milan Čapek, starosta obce